



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII | WEDNESDAY, NOVEMBER 3, 2021/ KARTIKA 12, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 3rd November, 2021

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)

No. AM-2021-519-M-LNV-2018-858-GH :- In exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land/ lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “**Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC. No. 118 On Abrama Vedchha Dambhar Road K.M. 0/0 to 9/4.**”

2. It is notified that:-

- (1) The area of land/lands required for the above project is **00-01-64 hector/acre/sq.mtrs**, and is at **Vedchha Village of Jalalpore Taluka of Navsari District**.
- (2) The public purpose involved in the above project is “**Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC. No. 118 On Abrama Vedchha Dambhar Road K.M. 0/0 to 9/4.**”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are Due to acquisition of Land, specified in SCHEDULE for public purpose of “**Construction of Railway Over Bridge in leu of Level Crossing of LC. No. 118 On Abrama Vedchha Dambhar Road K.M. 0/0 to 9/4.**”
- (4) The Summary of the Social Impact Assessment Report is as under-

(Under Section 10-A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10A of the Act it is not required for the Summary of the Social Impact Assessment Report)

Under Section 10-A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under section 10-A of the Act vide Revenue Department, Government Notification **No.AM-2020-670-M-LNV-2018-858-GH**, **Date : 04/11/2020**, it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under:-

Prant Officer, Navsari, Prant Office, Navsari.

3. All the person interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the Officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and time frame so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

5. In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with District Collector, Navsari Order **No.ACB-MSC-WS-7626 To 7628/2017, Date:13/12/2017** The State Government is pleased to designate Prant Officer, Navsari to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.

SCHEDULE

District : Navsari

Taluka : Jalalpore

Village : Vedchha

Survey No. Old	Survey No. New	Approximately Land To Be Required (Hec.Are.Sq.Mtrs)	Purpose
Gaamtal – 36	1287	00-00-01	
Gaamtal – 36 pl no. 3	1287	00-00-04	
Gaamtal – 36 pl no. 4	1287	00-00-08	
Gaamtal – 36 pl no. 5	1287	00-00-08	
Gaamtal – 36 pl no. 6	1287	00-00-09	
Gaamtal – 36 pl no. 7	1287	00-00-12	
Gaamtal – 36 pl no. 8	1287	00-00-11	
Gaamtal – 36 shop no. 1	1287	00-00-10	
Gaamtal – 36 shop no. 2	1287	00-00-11	
Gaamtal – 36 shop no. 3	1287	00-00-12	
Gaamtal – 36 shop no. 4	1287	00-00-12	
Gaamtal – 36	1287	00-00-13	
Gaamtal – 36 shop no. 6	1287	00-00-14	
Gaamtal – 36 shop no. 7	1287	00-00-14	
Gaamtal – 36 shop no. 8	1287	00-00-18	
Gaamtal – 24	1275	00-00-07	
Total		00-01-64	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામુ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, તૃજ નવેમ્બર, ૨૦૨૧

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ- ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ત૦મો)

ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૫૧૮-મ-જનવ-૨૦૧૮-૮૫૮-ધ- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ત૦મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશીલનમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોસીંગ ફોર એલ.સી. - ૧૧૮ ઓન અબ્રામા - વેડાંસા - ડાંબર રોડ કિ.મી. ૦/૦ થી ૮/૪” માટે જરૂરી છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે;

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે.૦૦-૦૧-૬૪ પ્ર.આરે.ચો.મી. છે અને તે મોઝે. વેડાંસા, તા. જલાલપોર, નવસારી જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોસીંગ ફોર એલ.સી. - ૧૧૮ ઓન અબ્રામા - વેડાંસા - ડાંબર રોડ કિ.મી. ૦/૦ થી ૮/૪”.

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખેડુવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોસીંગ ફોર એલ.સી. - ૧૧૮ ઓન અબ્રામા - વેડાંસા - ડાંબર રોડ કિ.મી. ૦/૦ થી ૮/૪” જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિમાં જણાવેલ જમીનના સંપાદનના કારણો.

(૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ ની કલમ-૧૦(અ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૦-૬૭૦-મ-જનવ-૨૦૧૮-૮૫૮-ધ, તા: ૦૪/૧૧/૨૦૨૦ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(અ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમ કલમ- ૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી-નવસારી, પ્રાંત કચેરી, નવસારી

૩. આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પડે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રેટ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (૪) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે કલેક્ટરશી, નવસારીના હુકમ નંબર: એસીબી/એમએસી/વશી/૭૬૨૬થી ૭૬૨૮/૨૦૧૭, તા: ૧૩/૧૨/૨૦૧૭ થી પ્રાંત અધિકારી, નવસારીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

પરિશીલણ

જિલ્લો: નવસારી

તાલુકો: જલાલપોર

ગામ: વેડાંસા

સર્વે બ્લોક નંબર (જુનો)	સર્વે બ્લોક નંબર (નવો)	અંદાજીત જમીન હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
ગામતળ - ૩૬	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૦૧	“કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવર બ્રીજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોસીંગ ફોર એલ.સી. - ૧૧૮ ઓન અબ્રામા - વેડાંસા - ડાંબર રોડ કિ.મી. ૦/૦ થી ૮/૪” માટે ખાનગી જમીન સંપાદન
ગામતળ - ૩૬ ખ્લોટ નં.૩	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૦૪	
ગામતળ - ૩૬ ખ્લોટ નં.૪	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૦૮	

સર્વે બ્લોક નંબર (જુનો)	સર્વે બ્લોક નંબર (નવો)	અંદાજીત જમીન હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
ગામતળ - ૩૬ ખોટ નં.૫	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૦૮	
ગામતળ - ૩૬ ખોટ નં.૬	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૦૮	
ગામતળ - ૩૬ ખોટ નં.૭	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૨	
ગામતળ - ૩૬ ખોટ નં.૮	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૧	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૧	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૦	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૨	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૧	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૩	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૨	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૪	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૨	
ગામતળ - ૩૬	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૩	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૬	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૪	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૭	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૪	
ગામતળ - ૩૬ દુકાન નં. ૮	૧૨૮૭	૦૦-૦૦-૧૮	
ગામતળ - ૨૪	૧૨૭૫	૦૦-૦૦-૦૭	
	કુલ	૦૦-૦૧-૬૪	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

